

关于桐柏县公路事业发展中心毛集道班 土地地籍调查的公告

根据桐柏县公路事业发展中心于 2025 年 9 月 30 日向桐柏县人民政府递交的关于对 8 处道班土地确权的申请，地籍调查规程以及国家土地管理局关于《确定土地所有权和使用权的若干规定》和《河南省历史遗留问题导致的不动产“登记难”清理化解若干措施》，经我局和桐柏县历史遗留问题导致不动产“登记难”清理化解专项行动工作专班集体研究决定，对位于桐柏县毛集镇新庄村毛集道班的土地进行地籍调查和确权。经过实地勘测调查和毛集镇人民政府、新庄村村民委员会、新庄村四里井组等相关工作人员及四邻共同指界确认后，该宗土地四至界限清楚，地类现状为建设用地（交通运输用地），土地使用权属归桐柏县公路事业发展中心。宗地四至以勘测定界图坐标点为准，宗地面积为 5501.79 平方米（合 8.253 亩，详见附图）。请与该宗地有权属纠纷的相关权利人，在本公告发布之日起 30 日内（2026 年 1 月 13 日-2026 年 2 月 11 日）到我单位提供相关权属异议书面材料，申明其权利，逾期我单位将不予受理，视为相关利害关系人放弃其权力。公告到期后，我单位将按照程序进行权属认定。

联系地址：桐柏县城关镇八一路 150 号

联系电话：0377-68189916

联系人：胡成航、肖华楠

附图：桐柏县毛集道班勘测定界图

桐柏县自然资源局
2026 年 1 月 13 日



桐柏县毛集道班勘测定界图

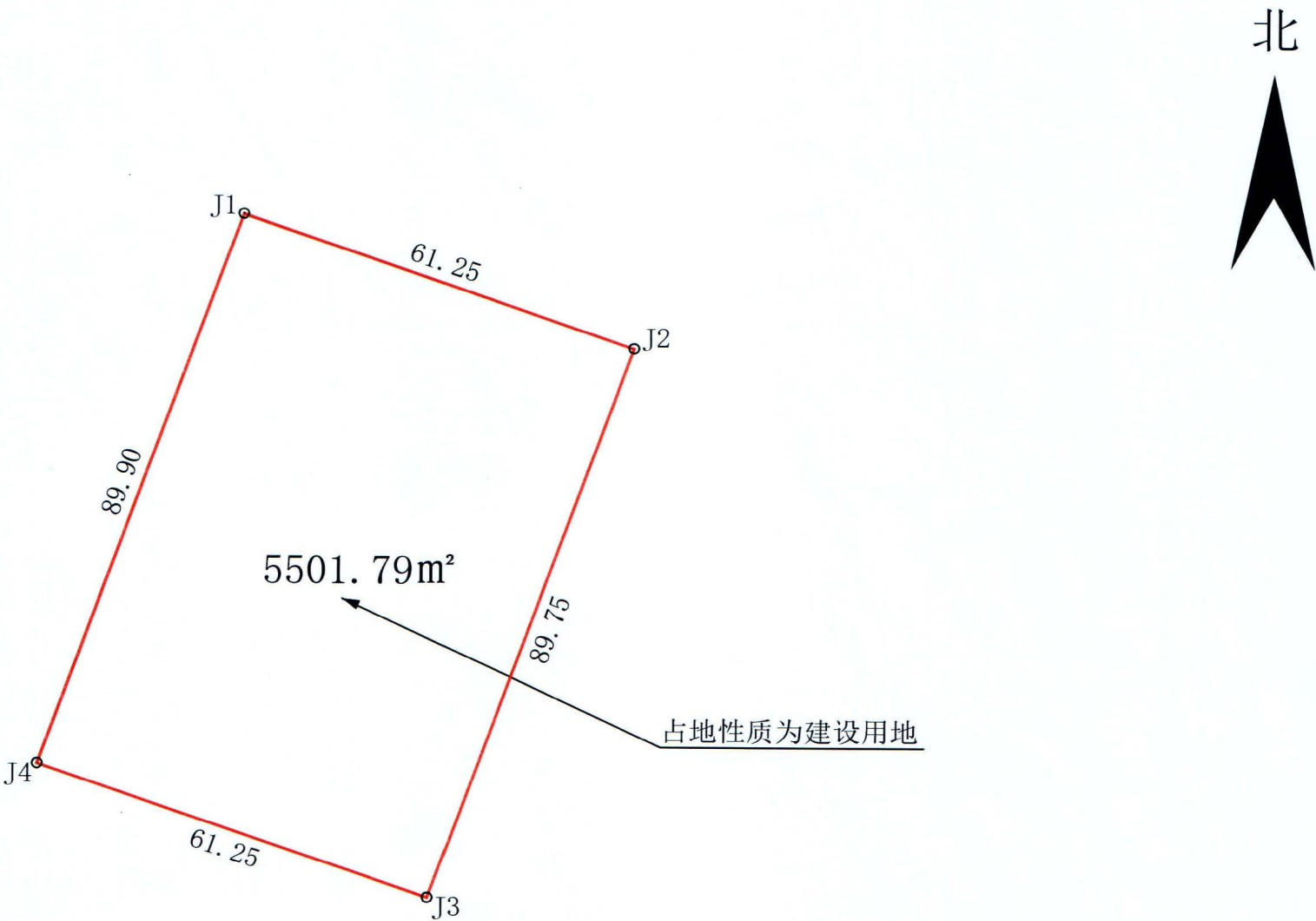
单位:m. m²

坐落位置:桐柏县毛集镇

权利人:桐柏县公路事业发展中心

地籍图号:3598.00-38468.25

宗地面积:5501.79m²



界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	3598240.734	38468348.369	61.25
J2	3598220.271	38468406.099	
J3	3598135.718	38468376.002	89.75
J4	3598156.040	38468318.220	61.25
J1	3598240.734	38468348.369	89.90
S=5501.79 m ² 合8.253亩			

河南淮源土地房地产评估有限公司

2000国家大地坐标系
制图日期:2025年12月10日

1:1500

绘图员:徐浩东
检查员:徐强

