

建设工程规划许可批前公示

南阳建禄置业有限公司丹桂苑小区建设项目

公示

南阳建禄置业有限公司丹桂苑小区建设项目位于位于河南省南阳市桐柏县先进制造业开发区盘古大道与银盘路交叉口西北角,不动产权面积3125.5m²(合4.68亩),用地性质为二类城镇住宅用地兼容商业用地。现建设单位申请办理该项目1#住宅楼、配电室的建设工程规划许可证。

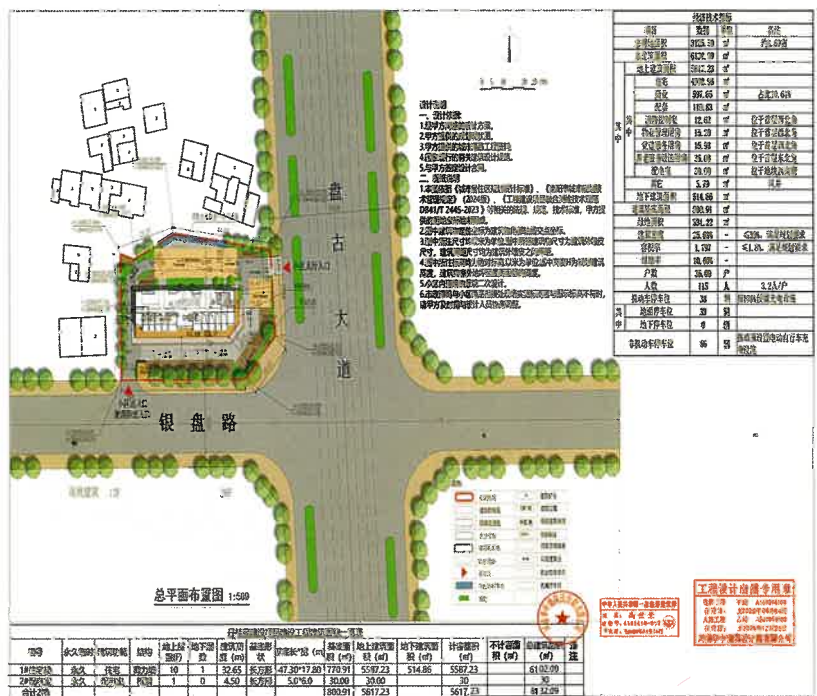
申请建设规模为:1#住宅楼楼为地上10层,地下1层;配电室为地上1层。总建筑面积为 6132.09m²(其中地上建筑面积 5617.23m²,地下建筑面积 514.86m²),党建用房 16.93m²,养老用房 36.08m²,物业用房 15.2m²,总计容建筑面积 5534.22m²。

有关详细信息可通过电话 17537726393 向我局进行咨询。凡是与以上申请事项之间有重大利益关系的,享有要求听证的权利。利害关系人如有异议,可在公示之日起7日内向本局提出听证申请并说明理由,逾期不提出来的,视为无异议和放弃申请听证权利。

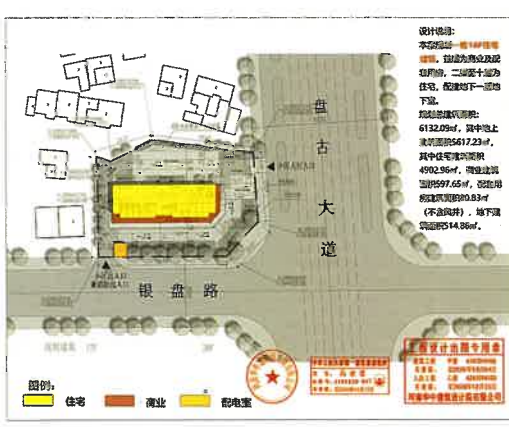
- 附: 1、鸟瞰图
2、总平面图
3、功能分析图
4、交通分析图
5、消防分析图



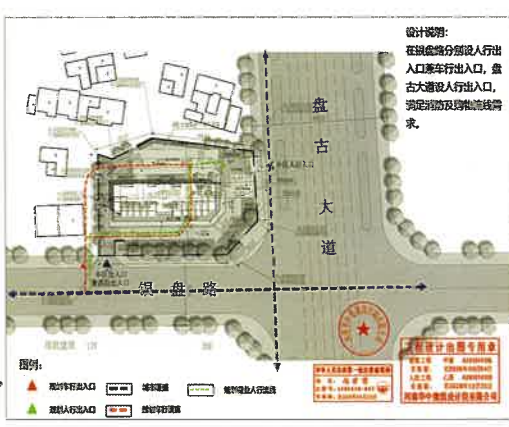
鸟瞰图



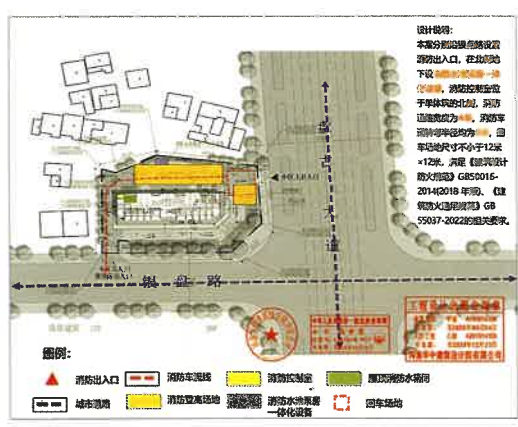
总平面图



功能分析图



交通分析图



消防分析图

桐柏县自然资源局
2025年8月1日