

桐柏县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(桐自然资[2025]3号)

桐自然资[2025]3号 2025年07月14日

经桐柏县人民政府批准,桐柏县自然资源局决定以 挂牌出让 方式 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2025-10	宗地总面积:	6725.27平方米	宗地坐落:	桐柏县中心城区祥和路与中源路交叉口西北侧
年限:	50年	容积率:	1.000≤	建筑密度(%):	40.000≤
绿化率(%):	≤20.000	建筑限高(米):	≤24.000		
主要土地用途:					
二类工业用地					
用途明细:					
用途名称			面积		
二类工业用地			6725.27		
投资强度:	750万元/公顷	保证金:	243万元	估价报告备案号:	4134125BA0009
起始价:	243万元	加价幅度:	10万元		
挂牌开始时间:	2025年08月04日	挂牌结束时间:	2025年08月13日		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

个人不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2025年07月15日 至 2025年08月11日 到 桐柏县自然资源局 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2025年07月15日 至 2025年08月11日 到 桐柏县自然资源局 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2025年08月11日 17时00分 。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2025年08月11日 17时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 桐柏县公共资源交易中心 进行。各地块挂牌时间分别为:

2025-10 号地块:2025年08月04日 08时00分 至 2025年08月13日 16时00分;

七、其他需要公告的事项:

无

八、联系方式与银行账户:

联系地址:桐柏县八一路150号

联系人:何先生、潘先生

联系电话:0377-60207199、68822378

开户单位:桐柏县公共资源交易中心

开户银行:中国工商银行股份有限公司桐柏支行,中原银行股份有限公司桐柏支行,中国农业银行股份有限公司桐柏县支行

开户账号:1714027509200019923,411352010140015401,16700101040015116

桐柏县自然资源局